



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

Expediente Ma. Avelar Boaventura
Secretaria Executiva
15.08.14

LEI Nº 4359, DE 24 DE JULHO DE 2014

Dispõe sobre doações de imóveis pertencentes ao Município em favor de empresas interessadas em investir no projeto municipal Polo Industrial do Campo Alegre.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JUAZEIRO DO NORTE, Estado do Ceará.

FAÇO SABER que a CÂMARA MUNICIPAL aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º – Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a firmar instrumentos de doações de imóveis Próprios do Município de Juazeiro do Norte, objetos das matrículas abaixo identificadas, destinados a empresas interessadas no Projeto Municipal do Polo Industrial do Campo Alegre, nesta urbe, abaixo descritos e caracterizados:

I - EMPRESA PEDROZA INDÚSTRIA E COMERCIO DE CALÇADOS LTDA - ME, CNPJ/ MF 05.748.395/0001-29, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "01" DA QUADRA "C2" – ÁREA: 4.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizado abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	40,00	Com a Rua Vaneida Soares Bezerra;
Sul	40,00	Com a Av. Maria Letícia Leite;
Leste	120,00	Com o lote "02" da mesma quadra;
Oeste	120,00	Com a Rua Maria José Estácio Cruz.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 9.600,00 (NOVE MIL E SEISSENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE CALÇADOS, no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 24.185, do Lº 2, do Cartório Machado;

II - EMPRESA L. & L. INDÚSTRIA DE CALÇADOS E COMPONENTES LTDA ME, CNPJ/ MF 17.213.791./0001-30 constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "02" DA QUADRA "C2" – ÁREA: 4.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizado abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	40,00	Com a Rua Vaneida Soares Bezerra;
Sul	40,00	Com a Av. Maria Letícia Leite;
Leste	120,00	Com o lote "03" da mesma quadra;
Oeste	120,00	Com o lote "01" da mesma quadra.



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 9.600,00 (NOVE MIL E SEISSENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE CALÇADOS, no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 24.185, do Lº 2 do Cartório Machado;

III - EMPRESA RAMAGEM COUROS INDUSTRIA DE ARTEFATOS DE COURO LTDA ME, CNPJ/ MF 07.646.707/0001-19 constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "03" DA QUADRA "C2" – ÁREA: 4.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizado abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	40,00	Com a Rua Vaneida Soares Bezerra;
Sul	40,00	Com a Av. Maria Letícia Leite;
Leste	120,00	Com a Rua José Alves Pequeno;
Oeste	120,00	Com o lote "02" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 9.600,00 (NOVE MIL E SEISSENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE BOLSAS, E ACESSÓRIOS DO VESTURARIO, no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 24.185, do Lº 2, do Cartório Machado;

IV - EMPRESA ANNY L. CALÇADOS LTDA - ME, CNPJ/ MF 18.615.098/0001-57, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "01" DA QUADRA "F5" – ÁREA: 4.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizado abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	40,00	Com a Av. Maria Letícia Leite;
Sul	40,00	Com a Rua Maria de Melo Queiroz;
Leste	120,00	Com o lote "02" da mesma quadra;
Oeste	120,00	Com a Rua Pesquisador Raimundo Gomes.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 9.600,00 (NOVE MIL E SEISSENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE CALÇADOS, no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 24.185, do Lº 2, do Cartório Machado;

V - EMPRESA LUCY CALÇADOS LTDA - ME, CNPJ/ MF 10.217.513/0001-90, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **"LOTE "02" DA QUADRA "F5" – ÁREA: 4.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizado abaixo:



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	40,00	Com a Av. Maria Letícia Leite;
Sul	40,00	Com a Rua Maria de Melo Queiroz;
Leste	120,00	Com o lote "03" da mesma quadra;
Oeste	120,00	Com o lote "01" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 9.600,00 (NOVE MIL E SEISSENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE CALÇADOS, no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 24.185, do Lº 2, do Cartório Machado;

VI - EMPRESA FREDSON DIAS QUEIROZ - ME, CNPJ/ MF 08.680.427/0001-90, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "03" DA QUADRA "F5" – ÁREA: 4.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizado abaixo

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	40,00	Com a Av. Maria Letícia Leite;
Sul	40,00	Com a Rua Maria de Melo Queiroz;
Leste	120,00	Com a Rua Luíza de Souza Leite;
Oeste	120,00	Com o lote "02" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 9.600,00 (NOVE MIL E SEISSENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE CALÇADOS, no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 24.185, do Lº 2, do Cartório Machado;

VII – EMPRESA GLÁUCIA DA SILVA LEITE – ME, CNPJ/ MF 13.350.143/0001-75, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "01" DA QUADRA "F7" – ÁREA: 2.400,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	40,00	Com a Rua Maria de Melo Queiroz;
Sul	40,00	Com o lote "04" da mesma quadra;
Leste	60,00	Com o lote "02" da mesma quadra;
Oeste	60,00	Com a Rua Antônio Alves Nobre.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 4.800,00 (QUATRO MIL E OITOCENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma FÁBRICA DE ROUPAS FEMININAS E INFANTIL no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537 do Livro nº 2, do 5º Ofício;

VIII - EMPRESA MARCOS RERALD BEZERRA-ME, CNPJ/MF nº 13.674.895/0001-91, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "02" DA QUADRA "F7" – ÁREA: 2.400,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizada abaixo:



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	40,00	Com a Rua Maria de Melo Queiroz;
Sul	40,00	Com o lote "05" da mesma quadra;
Leste	60,00	Com o lote "03" da mesma quadra;
Oeste	60,00	Com o lote "03" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 4.800,00 (QUATRO MIL E OITOCENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA FABRICAÇÃO DE CALÇADOS no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

IX – EMPRESA MARIA JOSÉ TEOTONIO VIEIRA – EPP, CNPJ/ MF 63.304.216/0001-60, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "03" DA QUADRA "F7" – ÁREA: 2.100,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	35,00	Com a Rua Maria de Melo Queiroz;
Sul	35,00	Com o lote "06" da mesma quadra;
Leste	60,00	Com a Rua Manoel Oliveira de Carvalho;
Oeste	60,00	Com o lote "02" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 4.200,00 (QUATRO MIL E DUZENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma FÁBRICA DE CONFECÇÃO DE ROUPAS INTIMAS FEMININAS, no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

X – EMPRESA RAIMUNDO BENJAMIM– ME, CNPJ/ MF 01.984.596/0001-74, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "04" DA QUADRA "F7" – ÁREA: 1.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	30,00	Com o lote "01" da mesma quadra;
Sul	30,00	Com a Rua Guilherme José Bezerra;
Leste	60,00	Com o lote "05" da mesma quadra;
Oeste	60,00	Com a Rua Antônio Alves Nobre.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 3.600,00 (TRES MIL E SEISSENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA FABRICAÇÃO DE CALÇADOS no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XI – EMPRESA ANA LINS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE SANDALIAS LTDA - EPP, CNPJ/ MF 12.233.390/0001-29, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "05" DA QUADRA "F7" – ÁREA: 3.600,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	60,00	Com o lote "02" da mesma quadra;
Sul	60,00	Com a Rua Guilherme José Bezerra;
Leste	60,00	Com o lote "06" da mesma quadra;
Oeste	60,00	Com o lote "04" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 7.200,00 (SETE MIL E DUZENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA FABRICAÇÃO DE CALÇADOS no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XII – EMPRESA FRANCISCO ICARO DE LIMA PEDROSA - ME, CNPJ/ MF 17.764.560/0001-15, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "06" DA QUADRA "F7" – ÁREA: 1.500,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	25,00	Com o lote "03" da mesma quadra;
Sul	25,00	Com a Rua Guilherme José Bezerra;
Leste	60,00	Com a Rua Educadora Antônia Vieira;
Oeste	60,00	Com o lote "05" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 3.000,00 (TRES MIL E REAIS)destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA FABRICAÇÃO DE CALÇADOS no bairro do Campo Alegre nesta urbe,havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XIII - EMPRESA YURI DO PAREDÃO EMPREENDIMENTOS EIRELE – ME, CNPJ/MF nº 11.999.449/0001-21, constituído de um terreno de forma regular, plano, com solo misto, próprio para edificação, constituído do **LOTE "01" DA QUADRA "G7" – ÁREA: 1.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizado abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	30,00	Com a Rua Guilherme José Bezerra;
Sul	30,00	Com o lote "04" da mesma quadra;
Leste	60,00	Com o lote "02" da mesma quadra;
Oeste	60,00	Com a Rua Antônio Alves Nobre.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 3.600,00 (TRÊS MIL E SEISSENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de um GALPAO PARA GUARDAR EQUIPAMENTOS DA EMPRESA (CAMINHÕES, MAQUINAS, GERADORES, AUTOMOVEIS, PALCO, E ESTRUTURA DE ALUMINIO), no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XIV - EMPRESA M.C. COMPONENTES EMBORRACHADOS LTDA – ME, CNPJ/MF nº 10.600.402/0001-80, constituído de um terreno de forma regular, plano, com solo misto, próprio para edificação, constituído do **LOTE "02" DA QUADRA "G7" – ÁREA: 1.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizado abaixo:



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	30,00	Com a Rua Guilherme José Bezerra;
Sul	30,00	Com o lote "05" da mesma quadra;
Leste	60,00	Com o lote "03" da mesma quadra;
Oeste	60,00	Com o lote "01" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 3.600,00 (TRÊS MIL E SEISSENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE CALÇADOS, no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XV - EMPRESA SAMARA RODRIGUES PIRES ME, CNPJ/MF nº 07.243.482/0001-50, constituído de um terreno de forma regular, plano, com solo misto, próprio para edificação, constituído do **LOTE "04" DA QUADRA "G7" – ÁREA: 1.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizado abaixo

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	30,00	Com o lote "01" da mesma quadra;
Sul	30,00	Com a Rua Antônio Sátiro;
Leste	60,00	Com o lote "05" da mesma quadra;
Oeste	60,00	Com a Rua Antônio Alves Nobre.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 3.600,00 (TRÊS MIL E SEISSENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE CALÇADOS, no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;;

XVI - EMPRESA JOAO BATISTA TORRES ME, CNPJ/MF nº 06.822.449/0001-11, constituído de um terreno de forma regular, plano, com solo misto, próprio para edificação, constituído do **LOTE "05" DA QUADRA "G7" – ÁREA: 1.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizado abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	30,00	Com o lote "02" da mesma quadra;
Sul	30,00	Com a Rua Antônio Sátiro;
Leste	60,00	Com o lote "06" da mesma quadra;
Oeste	60,00	Com o lote "04" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 3.600,00 (TRÊS MIL E SEISSENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE CALÇADOS, no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XVII - EMPRESA AUGUSTO FERREIRA DA SILVA, CNPJ/MF nº 41.298.100/0001-23, constituído de um terreno de forma regular, plano, com solo misto, próprio para edificação, constituído do **LOTE "07" DA QUADRA "G7" – ÁREA: 1.500,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual está devidamente caracterizado abaixo: ↷



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	25,00	Com parte do lote "03" da mesma quadra;
Sul	25,00	Com a Rua Antônio Sátiro;
Leste	60,00	Com a Rua Educadora Antônia Vieira;
Oeste	60,00	Com o lote "06" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 3.000,00 (TRÊS MIL REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE COSMÉTICOS, PRODUTOS DE PERFUMARIA E DE HIGIENE PESSOAL, no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XVIII - EMPRESA ÚNICA CALÇADOS LTDA - CNPJ/ MF 19.578.865/0001-68, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "02" DA QUADRA "H7" – ÁREA: 5.400,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	90,00	Com o lote "01" da mesma quadra;
Sul	90,00	Com a Rua Cícero Soares da Silva;
Leste	60,00	Com a Rua Educadora Antônio Vieira;
Oeste	60,00	Com a Rua Antônio Alves Nobre.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 10.800,00 (DEZ MIL E OITOCENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA FABRICAÇÃO DE CALÇADOS no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

IXX - EMPRESA CASA DO AÇO LTDA ME- CNPJ/ MF 11.564.649/0001-51, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "03" DA QUADRA "H7" – ÁREA: 6.900,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	115,00	Com os lotes "01" e "02" da mesma quadra;
Sul	115,00	Com a Rua Cícero Soares da Silva;
Leste	60,00	Com a Rua Educadora Antônia Vieira;
Oeste	60,00	Com a Rua Antônio Alves Nobre.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 13.800,00 (TREZE MIL E OITOCENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA FABRICAÇÃO DE BIJUTERIAS E ARTEFATOS SEMELHANTES no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XX - EMPRESA RESENDE INDÚSTRIA E COMERCIO DE CALÇADOS LTDA - CNPJ/ MF 03.760.159/0001-00, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "01" DA QUADRA "V7" – ÁREA: 2.100,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	35,00	Com a Rua Maria de Melo Queiroz;
Sul	35,00	Com o lote "04" da mesma quadra;
Leste	60,00	Com o lote "02" da mesma quadra;
Oeste	60,00	Com a Rua Educadora Antônia Vieira.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 4.200,00 (QUATRO MIL E DUZENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA FABRICAÇÃO DE CALÇADOS no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XXI - EMPRESA SMILLE MONTEIRO GOMES – ME CNPJ/ MF 13.904.993/0001-78, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "02" DA QUADRA "V7" – ÁREA: 2.400,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	40,00	Com a Rua Maria de Melo Queiroz;
Sul	40,00	Com o lote "06" da mesma quadra;
Leste	60,00	Com o lote "03" da mesma quadra;
Oeste	60,00	Com o lote "01" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 4.800,00 (QUATRO MIL E OITOCENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma RECUPERAÇÃO DE MATERIAIS METALICOS, EXCETO ALUMINIO, no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XXII - EMPRESA JOSE MAURICIO FERREIRA DO NASCIMENTO – ME CNPJ/ MF 02.991.989/0001-78, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "05" DA QUADRA "V7" – ÁREA: 1.050,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	35,00	Com o lote "04" da mesma quadra;
Sul	35,00	Com a Rua Guilherme José Bezerra;
Leste	30,00	Com parte do lote "06" da mesma quadra;
Oeste	30,00	Com a Rua Educadora Antônia Vieira.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 2.100,00 (DOIS MIL E CEM REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE METALICOS, no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XXIII - EMPRESA CICERA MENDES DIAS AZEVEDO – ME CNPJ/ MF 13.317.065/0001-07, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "07" DA QUADRA "V7" – ÁREA: 2.400,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	40,00	Com o lote "03" da mesma quadra;
Sul	40,00	Com a Rua Guilherme José Bezerra;
Leste	60,00	Com a Rua Manoel Oliveira de Carvalho;
Oeste	60,00	Com o lote "06" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 4.800,00 (QUATRO MIL E OITOCENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE CALÇADOS, no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XXIV - EMPRESA MAQFIO INDÚSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E NAVALHAS LTDA ME - CNPJ/ MF 10.627.824/0001- 40, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "01" DA QUADRA "X7" - ÁREA: 1.050,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	35,00	Com a Rua Guilherme José Bezerra;
Sul	35,00	Com o lote "02" da mesma quadra;
Leste	30,00	Com parte do lote "03" da mesma quadra;
Oeste	30,00	Com a Rua Educadora Antônia Vieira.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 2.100,00 (DOIS MIL E CEM REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE AÇO E DERIVADOS, no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XXV - EMPRESA PATAMAR MAQUINA E NAVALHAS LTDA ME - CNPJ/ MF 10.518.312/0001- 45, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "02" DA QUADRA "X7" - ÁREA: 1.050,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	35,00	Com o lote "01" da mesma quadra;
Sul	35,00	Com parte do lote "05" da mesma quadra;
Leste	30,00	Com parte do lote "03" da mesma quadra;
Oeste	30,00	Com a Rua Educadora Antônia Vieira.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 2.100,00 (DOIS MIL E CEM REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA DE FABRICAÇÃO DE FACAS E MANUTENÇÃO DE MAQUINAS, no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

XXVI - EMPRESA AURINO F. DE OLIVEIRA SERVICOS E LOCACOES - ME - CNPJ/ MF 41.575.473/0001-02, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "03" DA QUADRA "X7" – ÁREA: 1.800,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade.

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	30,00	Com a Rua Guilherme José Bezerra;
Sul	30,00	Com parte do lote "05" da mesma quadra;
Leste	60,00	Com parte do lote "04" da mesma quadra;
Oeste	60,00	Com os lotes "01" e "02" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da Lei Orgânica Municipal em R\$ 3.600,00 (TRÊS MIL E SEISSENTOS REAIS), destinando-se a implantação e funcionamento de um GALPAO PARA GUARDAR EQUIPAMENTOS DA EMPRESA (CAMINHOS, MAQUINAS, GERADORES, AUTOMOVEIS, PALCO, E ESTRUTURA DE ALUMINIO), no bairro Campo Alegre, nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XXVII - EMPRESA MASSAYO INDÚSTRIA E COMERCIO DE CALÇADOS LTDA ME - CNPJ/ MF 14.565.443/0001- 34, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "04" DA QUADRA "X7" – ÁREA: 3.000,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	50,00	Com a Rua Guilherme José Bezerra;
Sul	50,00	Com parte do lote "05" da mesma quadra;
Leste	60,00	Com a Rua Manoel Oliveira de Carvalho;
Oeste	60,00	Com o lote "03" da mesma quadra.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 6.000,00 (SEIS MIL REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA FABRICAÇÃO DE CALÇADOS no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XXVIII - EMPRESA HAIKOU MOTOS LTDA ME - CNPJ/ MF 17.992.867/0001- 73, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE "05" DA QUADRA "X7" – ÁREA: 6.900,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade. A qual estar devidamente caracterizada abaixo:

ORIENTAÇÃO	DIMENSÕES (m)	LIMITES
Norte	115,00	Com os lotes "02", "03" e "04" da mesma quadra;
Sul	115,00	Com a Rua Antônio Sátiro;
Leste	60,00	Com a Rua Manoel Oliveira de Carvalho;
Oeste	60,00	Com a Rua Educadora Antônia Vieira.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 13.800,00 (TREZE MIL E OITOCENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma COMERCIO POR ATACADO DE MOTOCICLETA E MOTONETAS no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

IXXX - EMPRESA CALÇADOS VIA FASHION LTDA – EPP CNPJ/ MF 04.503.776/0001-85, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE “01” DA QUADRA “Z7” – ÁREA: 6.900,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade.

Limite	Medida	Descrição
Norte	115,00	Com a Rua Antônio Sátiro;
Sul	115,00	Com o lote “02” da mesma quadra;
Leste	60,00	Com a Rua Manoel Oliveira de Carvalho;
Oeste	60,00	Com a Rua Educadora Antônio Vieira.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 13.800,00 (TREZE MIL E OITOCENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA FABRICAÇÃO DE CALÇADOS no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

XXX - EMPRESA ATELIE CALÇADOS VIA FASHION – ME CNPJ/ MF 07.175.032/0001-77, constituído de um terreno de forma regular, plano com solo misto próprio para edificação, constituído do **LOTE “02” DA QUADRA “Z7” – ÁREA: 6.900,00M², DO LOTEAMENTO CAMPO ALEGRE**, Bairro: Campo Alegre, nesta cidade.

Limite	Medida	Descrição
Norte	115,00	Com o lote “01” da mesma quadra;
Sul	115,00	Com a Rua Cícero Soares da Silva;
Leste	60,00	Com a Rua Manoel Oliveira de Carvalho;
Oeste	60,00	Com a Rua Educadora Antônio Vieira.

Avaliado para fins do art. 101 da lei Orgânica em R\$ 13.800,00 (TREZE MIL E OITOCENTOS REAIS), destinado a implantação e funcionamento de uma INDÚSTRIA FABRICAÇÃO DE CALÇADOS no bairro do Campo Alegre nesta urbe, havido pela matrícula nº 10.537, do Lº 2, do 5º Ofício;

§ 1º - Fica, por esta Lei, autorizada a desafetação pública das áreas referenciadas nos incisos I a VI do art. 1º desta Lei (Quadras F5 e C2), nos moldes da Lei nº 6766/79 (Lei do Parcelamento do Solo Urbano) e no Plano Diretor do Município de Juazeiro do Norte.

§ 2º - A área de 12.200,00m² (doze mil metros quadrados) do sistema viário das Ruas Educadora Antônia Vieira, Guilherme José Bezerra e Antônio Sátiro, será incorporada ao projeto Polo industrial no Campo Alegre.

§ 3º - As donatárias poderão usar e dispor da propriedade plena dos imóveis doados, e caso necessite, oferecê-los em garantia de financiamento, desde que para os fins destinados nesta Lei.

Art. 2º – As empresa donatárias do projeto Polo Industrial do Campo Alegre ficam obrigadas a construir no imóvel no prazo de 2 (dois) anos, e por em funcionamento suas atividades pelo prazo mínimo de 10 (dez) anos no Município, sob pena de reversão.

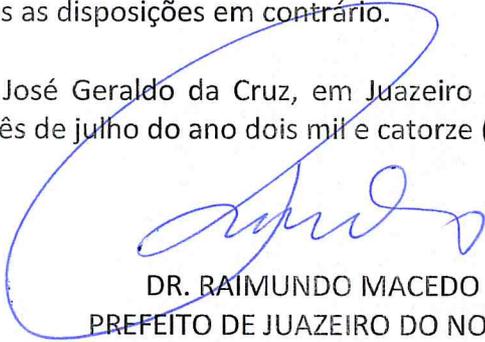


República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
---Serviço Público---

Art. 2º – Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º - Revogadas as disposições em contrário.

Palácio Municipal José Geraldo da Cruz, em Juazeiro do Norte, Estado do Ceará, aos 24 (vinte e quatro) dias do mês de julho do ano dois mil e catorze (2014)./////



DR. RAIMUNDO MACEDO
PREFEITO DE JUAZEIRO DO NORTE