



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
Poder Executivo



LEI Nº 3401, DE 29 DE DEZEMBRO DE 2008

Autoriza o Executivo Municipal a firmar instrumento de doação com cláusula resolutiva, de Próprio da municipalidade em favor da empresa Bezerra Silva Indústria e Comércio de Artefatos de Material Plástico Ltda - ME e adota outras providências.

30.12.08
Expediente: Avelar Bontentura
- Onetore do Legislativo -

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JUAZEIRO DO NORTE, Estado do Ceará. FAÇO SABER que a CÂMARA MUNICIPAL aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a firmar instrumento de doação com cláusula resolutiva, de Próprio pertencente ao Município de Juazeiro do Norte, em favor da empresa **BEZERRA SILVA INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE MATERIAL PLASTICO LTDA-ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.431.612/0001-55, do imóvel pertencente ao patrimônio público municipal, situado no LOTEAMENTO JOSÉ DE MELO, nesta cidade, medindo uma área total de 1.259,35m² (UM MIL, DUZENTOS E CINQUENTA E NOVE METROS VIRGULA TRINTA E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS), apresentando suas medidas dentro dos seguintes limites e confrontações: ao **NORTE**, onde mede 39,48m., com a Quadra "E"; ao **SUL**, onde mede 39,48m., com terrenos de Patrícia Rodrigues da Cruz; ao **LESTE**, onde mede 31,90m., com imóvel de terceiros e ao **OESTE**, onde mede 31,90m., com imóvel do Município de Juazeiro do Norte, adquirido pela matrícula nº _____ do Livro nº, 2 (dois) do Cartório do _____ Ofício desta Comarca.

Art. 2º - O imóvel acima descrito e caracterizado, encerrando uma área de 1.259,35m² (UM MIL, DUZENTOS E CINQUENTA E NOVE METROS VIRGULA TRINTA E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS), avaliado em R\$ 13.000,00 (TREZE MIL REAIS), destina-se à construção e instalação da sede da empresa donatária na área doada, dentro do prazo máximo fatal de 2 (dois) anos para início e conclusão das obras, pondo o projeto em pleno funcionamento pelo prazo mínimo de 20 (vinte) anos, sob pena de reversão.

§ 1º - Fica, por esta Lei, autorizada a desafetação pública da área acima referenciada, nos moldes da Lei nº 67666/79 (Lei do Parcelamento do Solo Urbano) e no Plano Diretor do Município de Juazeiro do Norte.

§ 2º - A donatária poderá usar e dispor da propriedade plena do imóvel doado, e caso necessite, oferecer o imóvel em garantia de financiamento, desde que para os fins destinados nesta Lei.



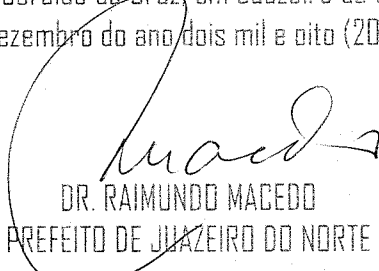
República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Juazeiro do Norte
Poder Executivo



§ 3º - Em caso de dissolução da pessoa jurídica donatária, o imóvel objeto desta doação voltará ao domínio do patrimônio público municipal, inclusive com suas benfeitorias por ventura existentes, sem direito a indenização

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Palácio Municipal José Geraldo da Cruz, em Juazeiro do Norte, Estado do Ceará, aos 29 (vinte e nove) dias do mês de dezembro do ano dois mil e oito (2008).////


DR. RAIMUNDO MACEDO
PREFEITO DE JUAZEIRO DO NORTE